



*Arancibia & Bazán S. Civil de R.L.*

**CHIMU AGROPECUARIA S.A.**

ESTADOS FINANCIEROS  
31 DE DICIEMBRE DE 2014 Y 31 DE DICIEMBRE DE 2013



# ¡El Perú vota por Datos Libres!

[datosperu.org](http://datosperu.org)

**PROPÓSITO** El Portal de data abierta de Datos Perú, fue creado para promover la transparencia, servir de fuente de datos al periodismo de investigación y para facilitar negocios nacionales e internacionales. El portal ofrece información relativa a empresas, marcas registradas, normas y leyes peruanas así como datos de comercio exterior en detalle. Lanzado en 2011, este portal es una iniciativa de los que éramos un grupo de estudiantes peruanos en el extranjero. Este portal fue multado de manera notoria en el 2014 por la Autoridad Nacional de Protección de Datos Personales en un asombroso despliegue de pobre interpretación de la legislación en esa materia. Esta mala interpretación así como un afán de figuración y un notorio abuso de poder tuvieron como consecuencia el cierre temporal de este portal. Al momento de escribir estas líneas, Datos Perú no tiene otros ingresos que los que sus promotores aportan y estamos a la espera que se pueda reactivar nuestro canal de ingresos publicitarios. La creación de este site ha demandado miles de horas de trabajo desinteresado por parte de sus fundadores e impulsores. Este grupo declara aquí su compromiso a:

Aumentar la disponibilidad de información sobre las actividades gubernamentales Apoyar la participación ciudadana Fomentar un gobierno y un sector privado responsables Fomentar los negocios y la prosperidad Apoyar la lucha contra la corrupción Aumentar el acceso a las nuevas tecnologías para la apertura y la rendición de cuentas Combatir los intentos de cualquier gobierno a limitar el acceso a la información pública Combatir los intentos de cualquier gobierno a vigilarnos

Más información: [Datos Perú](http://DatosPeru.org)



**CHIMU AGROPECUARIA S.A.**

**ESTADOS FINANCIEROS  
31 DE DICIEMBRE DE 2014 Y 31 DE DICIEMBRE DE 2013**

CONTENIDO	Páginas
Dictamen de los auditores independientes	1-2
Estado de situación financiera	3
Estado de resultados integrales	4
Estado de cambios en el patrimonio	5
Estados de flujos de efectivo	6
Notas a los estados financieros	7-35



## **DICTAMEN DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES**

A los señores Accionistas y a los miembros del Directorio de  
**Chimú Agropecuaria S.A.**

24 de febrero de 2015

Hemos auditado los estados financieros adjuntos de **Chimú Agropecuaria S.A.** que comprenden los estados de situación financiera al 31 de diciembre de 2014 y de 2013, y los estados de resultados integrales, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas, y el resumen de políticas contables significativas y otras notas explicativas.

### **Responsabilidad de la Gerencia sobre los estados financieros**

La Gerencia es responsable de la preparación y presentación razonable de estos estados financieros de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera, y por el control interno que la Gerencia ha identificado necesario para permitir la preparación de estados financieros que estén libres de errores materiales, ya sea por fraude o error.

### **Responsabilidad del auditor**

Nuestra responsabilidad consiste en expresar una opinión sobre estos estados financieros basada en nuestras auditorías. Nuestras auditorías fueron realizadas de acuerdo con Normas de Auditoría Generalmente Aceptadas en el Perú. Tales normas requieren que cumplamos con requerimientos éticos y planifiquemos y realicemos la auditoría para obtener seguridad razonable de que los estados financieros no contienen representaciones erróneas de importancia relativa.

Una auditoría comprende la ejecución de procedimientos para obtener evidencia de auditoría sobre los saldos y revelaciones en los estados financieros. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor, incluyendo la evaluación del riesgo de que los estados financieros contengan errores materiales, ya sea debido a fraude o error. Al efectuar esta evaluación de riesgo, el auditor toma en consideración el control interno pertinente de la Compañía para la preparación y presentación razonable de los estados financieros, a fin de diseñar aquellos procedimientos de auditoría que sean apropiados de acuerdo con las circunstancias, pero no con el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la Compañía. Una auditoría también comprende la evaluación de la aplicabilidad de las políticas contables utilizadas, y la razonabilidad de las estimaciones contables realizadas por la Gerencia, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros.

Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y apropiada para proporcionarnos una base para nuestra opinión de auditoría.



**Chimú Agropecuaria S.A.**

**Opinión**

En nuestra opinión, los estados financieros adjuntos presentan razonablemente, en todos sus aspectos significativos, la situación financiera de **Chimú Agropecuaria S.A.** al 31 de diciembre de 2014 y de 2013, su desempeño financiero y sus flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera.

Refrendado por

(socio)

Miguel Arancibia Cueva  
Contador Público Colegiado  
Matricula N° 02-01041

CHIMU AGROPECUARIA S.A.  
ESTADO DE SITUACION FINANCIERA  
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2014 Y 2013  
(Expresados en miles de nuevos soles (S/.000))

ACTIVO	Nota	2014		2013		Nota	2014		2013	
		\$/.000	\$/.000	\$/.000	\$/.000		\$/.000	\$/.000	\$/.000	\$/.000
<b>ACTIVO CORRIENTE</b>										
Efectivo y equivalentes de efectivo	6	16,695		19,291			17	96,183	64,937	
Cuentas por cobrar comerciales neto	7	4,512		4,517			18	48,750	60,877	
Cuentas por cobrar a partes relacionadas	8	7,260		17,111			8	966	1,568	
Otras cuentas por cobrar	9	9,813		9,061			19	10,652	8,278	
Inventarios	10	68,086		55,105				156,551	135,660	
Activos biológicos	11	24,786		25,213						
Activos fijos mantenidos para la venta		669		119				37,908	52,969	
Datos Perú - Gastos pagados por anticipado	12	413		441				5,217	4,283	
Activos Financieros disponibles para la venta	13	16,620		16,354				3,261	4,154	
Total activo corriente		148,854		147,212				310	1,029	
<b>ACTIVO NO CORRIENTE</b>										
Inversiones Financieras	13	13,723		13,723				46,696	62,435	
Gastos pagados por anticipado	12	12,824		11,588						
Plusvalía	14	9,786		9,786						
Propiedades, planta y equipo (neto)	15	197,153		185,213						
Activos Intangibles (neto)	16	1,614		1,573						
Activos Biológicos (neto)	11	548		603						
Total activo no corriente		235,648		222,486						
<b>TOTAL ACTIVO</b>		<b>384,502</b>		<b>369,698</b>						
Las notas adjuntas son parte integrante de estos estados financieros.										
<b>PASIVO Y PATRIMONIO NETO</b>										
<b>PASIVO CORRIENTE</b>										
Obligaciones Financieras										
Cuentas por pagar comerciales										
Cuentas por pagar a partes relacionadas										
Otras cuentas por pagar										
Total pasivo corriente										
<b>PASIVO NO CORRIENTE</b>										
Obligaciones Financieras										
Passivos por Impuestos a las Ganancias Diferidos										
Otras cuentas por pagar										
Cuentas por pagar - Relacionadas										
Total pasivo no corriente										
<b>PATRIMONIO NETO</b>										
Capital										
Reserva Legal										
Otras Reservas										
Resultados Acumulados										
Total Patrimonio										
<b>TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO NETO</b>		<b>384,502</b>		<b>369,698</b>						

CHIMU AGROPECUARIA S.A.

ESTADO DE RESULTADOS INTEGRALES  
POR LOS AÑOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2014 Y 2013  
(Expresados en miles de nuevos soles (S/.000))

	Notas	2014 S/.000	2013 S/.000
Ventas netas	24	605,753	576,671
Costo de ventas	25	(545,132)	(543,739)
Ganancia Bruta		60,621	32,932
Cambio en el valor razonable del activo biológico	11	(711)	652
Utilidad después del cambio en el valor razonable de los activos biológicos		59,910	33,584
Gastos e ingresos de operación			
Gastos de ventas	26	(32,582)	(22,333)
Gastos de administración	26	(8,096)	(8,231)
Otros ingresos	27	2,315	1,972
Otros egresos	27	(1,471)	(544)
Ganancia operativa		20,076	4,448
Ingresos financieros	28	976	1,078
Gastos financieros	28	(5,563)	(5,043)
Diferencia en cambio, neto	3	(4,291)	(7,932)
Resultado antes de impuesto a las ganancias		11,198	(7,449)
Impuesto a las Ganancias	23	(2,252)	1,546
Utilidad/Pérdida neta del ejercicio		8,946	(5,903)
Otros resultados integrales			
Cambios en el valor razonable de los instrumentos financieros		958	251
Total otros resultados integrales		958	251
Resultados Integrales del año		9,904	(5,652)

**CHIMU AGROPECUARIA S.A.**

**ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO  
POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DE 2014 Y EL 31 DE DICIEMBRE 2013**  
(Expressados en miles de nuevos soles( S/.000))

	<b>Capital</b> <i>S/. 000</i>	<b>Reserva Legal</b> <i>S/. 000</i>	<b>Otras Reservas</b> <i>S/. 000</i>	<b>Resultados</b> <i>S/. 000</i>	<b>Total</b> <i>S/. 000</i>
<b>Saldos al 1 de enero de 2013</b>	143,174	2,193	-	34,063	179,430
Variación neta por la fluctuación de valor de las inversiones disponibles para la venta			251	(2,175)	(1,924)
Resultado integral del año				(5,903)	(5,903)
<b>Saldos al 31 de diciembre de 2013</b>	143,174	2,193	251	25,985	171,603
Reserva legal		895	706	(895)	-
Variación neta por la fluctuación de valor de las inversiones disponibles para la venta	-	-		8,946	8,946
Resultado integral del año					
<b>Saldos al 31 de diciembre de 2014</b>	<b>143,174</b>	<b>3,088</b>	<b>957</b>	<b>34,036</b>	<b>181,255</b>

**CHIMU AGROPECUARIA S.A.**

**ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO**

(Expresados en miles de nuevos soles (S/.000))

	<b>Por el año terminado</b>	
	<b>el 31 de diciembre de</b>	
	<b>2014</b>	<b>2013</b>
	<b>S/. 000</b>	<b>S/. 000</b>
<b>ACTIVIDADES DE OPERACIÓN</b>		
Resultado del ejercicio	8,946	(5,903)
<b>Ajustes al resultado neto que no afectan los flujos de efectivo de las actividades de operación:</b>		
Cambio en el valor razonable del activo biológico	(1,519)	(1,261)
Depreciación de activo fijo, incluyendo activo biológico	29,790	27,364
Amortización	146	109
Pérdida neta por diferencia en cambio de inversiones disponibles para la venta	(825)	(1,339)
Pérdida (ganancia) en venta de activo fijo	45	195
Pérdida por venta de activo biológico	3,218	2,704
Impuesto a la renta diferido	5,217	4,283
<b>Variaciones netas en activos y pasivos:</b>		
Cuentas por cobrar comerciales	10,239	(12,408)
Otras cuentas por cobrar	(1,134)	(7,188)
Inventarios	7,228	(17,677)
Impuestos y gastos pagados por anticipado	(20,731)	1,170
Cuentas por pagar comerciales	12,775	(36,501)
Otras cuentas por pagar	(16,984)	(13,385)
<b>Efectivo neto provisto las actividades de operación</b>	<b>36,411</b>	<b>(59,837)</b>
<b>ACTIVIDADES DE INVERSIÓN</b>		
Cobranza por venta de activos fijo y activos biológicos	13,945	10,261
Cobranza por venta de inversiones disponibles para la venta	1,402	2,522
Pagos por compra de activo fijo y activos biológicos	(128,392)	(61,225)
Pago por compra de intangibles	(221)	392
Pago por compra de inversiones disponibles para la venta	596	
<b>Efectivo neto provisto por(aplicado a) las actividades de inversión</b>	<b>(113,266)</b>	<b>(47,454)</b>
<b>ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO</b>		
Sobregiros	(362)	(370)
Obligaciones financieras	74,870	123,800
Pago Dietas	(250)	(133)
<b>Efectivo neto (aplicado a) provisto por las actividades de financiamiento</b>	<b>74,258</b>	<b>123,297</b>
Disminución neta de efectivo y equivalente de efectivo	(2,596)	16,006
Saldo de efectivo y de equivalente de efectivo al inicio del año	19,291	3,285
Saldo de efectivo y de equivalente de efectivo al final del año	<b>16,695</b>	<b>19,291</b>